



**Inmoperseo**  
**Valencia**

### Inmoperseo Valencia

Av. De les Corts Valencianes, 45 Entlo.  
Valencia

Phone: 654733074

e-mail: valenciacentro@inmoperseo.com

Reference: **186-7462332**  
Property type: Industrial plant/warehouse  
Sale/rent: For sale  
Price: **110.900 €**  
Condition: Estado de origen



Town: Alzira  
Province: Valencia  
Postal code: 46600  
Zone: —

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		In process

**Sqm built:** 438

### Description:

Nave industrial adosada en el municipio de Alzira provincia de Valencia.

Nave de una sola planta baja con paredes de ladrillo y cubierta de placas de fibrocemento, contando solo con dependencias para oficina y un aseo siendo el resto diáfano.

Cuenta en su parte delantera con una rampa de acceso y carga y con unos patios delantero y trasero.

Se sitúa en el polígono industrial de Carretera de Albalat cerca de naves de las mismas características Cuenta con fácil acceso a la carretera y otros nudos de comunicación. Cercano a establecimientos y comercios de la zona.