



**Inmoperseo**  
**Valencia**

### Inmoperseo Valencia

Av. De les Corts Valencianes, 45 Entlo.  
Valencia

Teléfono: 620364329

e-mail: valenciacentro@inmoperseo.com

Referencia: **289-PROP00020**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **580.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Torrent  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46900  
Zona: Calicanto



**M<sup>2</sup> construidos:** 233  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Baños:** 3

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 3

**Metros de parcela:** 1412  
**Orientación:** sur

### Descripción:

Chalet independiente en Torrent (Valencia), ideal para quienes buscan espacio, privacidad y vida al aire libre sin renunciar a la cercanía de la ciudad. Situado en un entorno residencial consolidado, con servicios, comercios y buenas comunicaciones, esta propiedad destaca por una combinación difícil de encontrar: gran parcela, construcción moderna e impresionantes vistas que aportan luz, amplitud y una sensación permanente de tranquilidad.

Con 233 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.412 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece una distribución pensada para disfrutarla a diario: 3 habitaciones y 3 baños, estancias cómodas y versátiles, y una conexión perfecta con el exterior. La vivienda principal con un porche (180 m<sup>2</sup>) perfecto para comidas al aire libre y largas sobremesas, además de una edificación/zona deportiva ocio de 50 m<sup>2</sup> que multiplica las posibilidades (gimnasio, sala de juegos, estudio, zona hobby, etc.).

Una opción excelente para familias y para quienes desean un hogar con terreno para jardín, reuniones, mascotas y proyectos personales, con el valor añadido de unas vistas que hacen de cada día algo especial, a un paso de Valencia.